

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu

Działając na podstawie udzielonych pełnomocnictw przez Prezydenta Miasta Lubina w związku z art. 35. Ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. podaje do publicznej wiadomości, że następujące nieruchomości przeznaczone zostały do wynajmu. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wynajęcia przedmiotowej nieruchomości można składać pisemnie w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie Ogrodu Zoologicznego w Lubinie.

Adres nieruchomości :	Nieruchomość gruntowa na terenie Ogrodu Zoologicznego
Nr obrębu ewidencyjnego :	Obręb 6 (0211101_1.0006)
Nr działki ewidencyjnej	189/2
Powierzchnia nieruchomości gruntowej do wynajęcia	1. 4,4 m ² plac przy boisku do siatkówki 2. 4,4 m ² plac przed budynkiem edukacyjnym 3. 12,76 m ² plac przy głównej alei 4. 2 m ²
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej – sprzedaż lodów, napojów. Istnieje możliwość udostępnienia prądu.
Okres najmu :	01.05.2024 -30.09.2024
Stawka czynszu najmu za jeden miesiąc :	Min. 100, 00 zł netto za m ² Najemca zobowiązany będzie do pokrywania kosztów za media : energia elektryczna, wywóz nieczystości.
Termin wnoszenia opłat :	Z dołu w terminie 7 dni od otrzymania faktury

1. W celu złożenia oferty należy przedstawić opis sprzedawanego asortymentu wraz z cennikiem. Do opisu należy dołączyć opis używanych sprzętów i wyposażenia wraz z przewidywanym zużyciem prądu i wody. Decyzje o podpisaniu umowy podejmuje Dyrektor na podstawie przedstawionego asortymentu oraz po rozmowie z wybranymi oferentami. Oferty należy składać osobiście w siedzibie Ogrodu Zoologicznego w Lubinie, ul. I. Paderewskiego 99, lub mailowo : sekretariat@zoolubin.pl.

Agata Bończak
Dyrektor
Ogrodu Zoologicznego w Lubinie

Wykorzystywane urządzenia wraz z mocą poboru prądu.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(podpis wnioskodawcy)

Do wniosku załączam następujące załączniki:

- 1. Oświadczenie potwierdzające, że wnioskodawca nie posiada zaległości wobec miasta Lubina/
lub Oświadczenie potwierdzające, że wnioskodawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie,
odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonywania
decyzji właściwego organu.

Załącznik nr 1

Do wniosku o najem nieruchomości

.....
.....
(miejsowość i data)

.....
.....
(dane wnioskodawcy)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że :

(właściwe zaznaczyć)

- Nie mam zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych w stosunku do Miasta Lubina i Skarbu Państwa oraz wywiązuje się z cywilnoprawnych zobowiązań finansowych wobec Miasta Lubina i Skarbu Państwa, które wynikają z wieczystego użytkowania gruntu dzierżawy/ najmu nieruchomości, najmu/ bezumownego korzystania z lokalu użytkowego bądź mieszkalnego. Nie posiadam żadnych innych zaległości finansowych wobec Miasta Lubin, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa.
- Uzyskałem/ uzyskałam/ uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

.....
(czytelny podpis)